

**ISTITUTO D'ISTRUZIONE SECONDARIA SUPERIORE
"SCIASCIA e BUFALINO"**

PROGRAMMA PER LINEE ESSENZIALI

Indirizzo
AMMINISTRAZIONE FINANZA MARKETING
Articolazione
SISTEMI INFORMATIVI AZIENDALI

CLASSE TERZA

MATERIA: DIRITTO

LIBRO di TESTO ADOTTATO a.s. 2017/2018: M. Capiluppi,: "Dal caso alla norma"
volume 1 Tramontana

La proprietà e i diritti reali

Principi costituzionali e concetto di proprietà.

Limiti pubblici e privati alla proprietà.

Modi di acquisto della proprietà.

Azioni a tutela della proprietà.

La comproprietà e il condominio negli edifici.

Diritti reali su cosa altrui.

Il possesso e la detenzione.

L'usucapione.

Le obbligazioni

Caratteri distintivi, struttura e parti nel rapporto obbligatorio.

Fonti delle obbligazioni.

Tipologie di obbligazioni.

Adempimento e inadempimento dell'obbligazione

La mora del debitore.

Risarcimento del danno da inadempimento.

Responsabilità patrimoniale del debitore.

Azione surrogatoria e azione revocatoria.

Parità di trattamento dei creditori e cause di prelazione.

Diritti personali e reali di garanzia.

Il contratto

Definizione di contratto.

Elementi essenziali ed elementi accidentali del contratto.

La manifestazione della volontà e la conclusione del contratto.

Il mandato e la rappresentanza.

Responsabilità contrattuale e precontrattuale.

Validità e invalidità del contratto.

Contratti tipici e atipici.

Alcune tra le principali tipologie di contratti: la compravendita e la permuta; la locazione e l'affitto; il comodato; il mutuo; la transazione.

La responsabilità

La responsabilità extracontrattuale

La ripartizione del rischio

Responsabilità indiretta o per fatto altrui e la responsabilità oggettiva o senza colpa.

Il risarcimento del danno da illecito.

Il pagamento dell'indebito e l'ingiustificato arricchimento.